

Tipologia di intervento		Descrizione dei lavori	Limiti di spesa
COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI		Installazione di infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici.	€ 2.000 u.i. € 1.500 ≤ 8 col. € 1.200 > 8 col.
Verifiche e requisiti	<ul style="list-style-type: none"> Le infrastrutture di ricarica devono essere dotate di uno o più punti di ricarica di potenza standard non accessibili al pubblico 		
Note	<ul style="list-style-type: none"> I limiti di spesa e le caratteristiche dell'installato si trovano nel DL 63/2013 citato dal DL 34/2020 e s.m.i. Tra le spese incentivabili anche i costi iniziali per la richiesta di potenza addizionale fino ad un massimo di 7 kW. 		
INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI		Installazione di pannelli solari fotovoltaici in edifici, connessi alla rete elettrica. La detrazione è riconosciuta anche per l'installazione di sistemi di accumulo integrati negli impianti solari fotovoltaici agevolati.	€ 48.000 u.i. max € 2.400/Kw
Verifiche e requisiti	<ul style="list-style-type: none"> L'impianto fotovoltaico incentivato deve riguardare edifici grid-connected e non può essere applicato su una installazione stand alone. L'energia non auto-consumata in sito deve essere ceduta a GSE. 		
Note	<ul style="list-style-type: none"> L'installazione dei pannelli fotovoltaici può avvenire anche su strutture pertinenziali l'edificio. L'incentivo non è cumulabile con altri incentivi pubblici o altre forme di agevolazione di qualsiasi natura previste dalla normativa, nazionale e regionale. L'installazione dei sistemi di accumulo può avvenire contestualmente oppure successivamente all'installazione del nuovo impianto fotovoltaico. Il solare fotovoltaico può contribuire al salto di due classi richiesto per il Superbonus 110%, in misura maggiore se utilizzato in abbinamento a impianti alimentati ad energia elettrica come le pompe di calore. 		
SOSTITUZIONE SERRAMENTI E SCHERMATURE MOBILI		sostituzione dei serramenti esistenti con prestazioni energetiche rispondenti ai requisiti di norma e installazione di schermature mobili	€ 60.000
Verifiche e requisiti	<ul style="list-style-type: none"> Il progetto di riqualificazione deve rispettare tutti i requisiti richiesti dal DM 26/06/2015 e in particolare la verifica di trasmittanza e del fattore di schermatura del serramento. I valori di trasmittanza delle strutture devono rispettare anche quanto indicato dal DM 26/01/2010. 		
Note	<ul style="list-style-type: none"> La detrazione si applica alle spese per la sostituzione dei serramenti anche comprensive di infissi e schermature solari. La sostituzione dei serramenti e l'applicazione di schermature solare possono contribuire al salto di due classi richiesto per il Superbonus 110%. Il contributo è maggiore quanto più ampia è la percentuale di superficie trasparente dell'edificio. 		
BUILDING AUTOMATION		Installazione e messa in opera di sistemi di Building Automation, che consentano la gestione automatica personalizzata degli impianti di riscaldamento o produzione di acqua calda sanitaria o di climatizzazione estiva, compreso il loro controllo da remoto attraverso canali multimediali.	€ 15.000
Verifiche e requisiti	<ul style="list-style-type: none"> I dispositivi devono consentire il controllo e la gestione degli impianti da remoto. 		
Note	<ul style="list-style-type: none"> Non sono incentivate le spese per gli strumenti di lettura dei dati (tablet o smartphone). La spesa per installazione di building automation è detraibile solo per soggetti IRPEF. 		